

Ortungstechnik Köhler & Matthäus GmbH

Leipzig / Halle und Dresden sowie Umgebungen

Wichtige Hinweise zur Flachdachprüfung

zum individuellen Angebot AN

Bauseits zu erbringende Leistungen:

1. 230 V Stromanschluss auf dem Dach
 2. Wasseranschluss mit ausreichendem Wasserdruck, besser 2 Anschlüsse, mit mind. 3 bar
 3. Sicherer und freier Zugang zur Dachfläche lt. Vorschriften für die Verkehrswege auf Dächern
 4. Wiederherstellung freigelegter Bereiche durch einen Dachdecker
 5. Abschalten der Brandmeldeanlage
 6. Info an die Mitarbeiter des Betriebes und Kunden über evtl. Rauchgasentwicklung und abtropfendes Wasser
 7. Für den Einsatz des Rauchgasverfahrens ist die Öffnung der Dachhaut im Durchmesser von ca. 5 cm für den Rauchgasstutzen erforderlich. Diese ist nach der Prüfung durch einen Dachdecker fachgerecht zu verschließen.
- Aufgrund physikalischer Gegebenheiten können wir, trotz des sorgfältigen und ordnungsgemäßen Einsatzes der Mess- und Ortungstechnik, keine Gewährleistung hinsichtlich darauf übernehmen, dass alle Leckagen erkannt werden. Empfehlen wir die Durchführung weiterer Maßnahmen zur Ortung der Leckage, sollte dieser Empfehlung Folge geleistet werden.
 - Über technische Aufbauten, wie z.B. Klimageräte, Lüftungsgeräte, Lüftungsschächte, Photovoltaikanlagen, Solaranlagen, etc. muss vor Auftragserteilung informiert werden. Eine messtechnische Untersuchung der Abdichtung unterhalb dieser Bereiche ist möglicherweise nicht, bzw. nur mit erhöhtem Ergebnisrisiko durchführbar. Ggfs. müssen bauseitig entsprechende Vorarbeiten geleistet werden.
 - Bei wasserundurchlässigen Trennlagen oberhalb der Dachabdichtung, wie z.B. lose verlegte PE-Folien, Wasserspeichermatten, Noppenbahnen, Schutzfolien, etc. kann es zu Beeinträchtigungen des Messergebnisses kommen. Dies kann zu erhöhten Ergebnisrisiken führen.
 - Eine wetterabhängige Terminierung ist zwingend notwendig. Bei nicht ausreichender Feuchtigkeit der zu untersuchenden Flächen ist eine manuelle Bewässerung notwendig. Bei Temperaturen über 30 Grad Celsius, bei Temperaturen unter 10 Grad Celsius sowie bei eis- und schneebedeckter Dachfläche ist eine messtechnische Untersuchung nicht möglich.
 - In sämtlichen Anbindungs-/Randbereichen muss die Abdichtung sichtbar hochgezogen sein. Ggfs. müssen entsprechende Vorarbeiten geleistet werden.

Ortungstechnik Köhler & Matthäus GmbH

Leipzig / Halle und Dresden sowie Umgebungen

- Messtechnisch zu untersuchenden Flächen sollten frei zugänglich und von Gegenständen freigeräumt sein.
- Bei durchgeführten Notabdichtungen ist eine zeitnahe fachgerechte Reparatur durch einen Dachdeckerfachbetrieb zwingend erforderlich.
- Wir empfehlen grundsätzlich alle festgestellten und gekennzeichneten Defekte/Auffälligkeiten von einem Dachdeckerfachbetrieb zeitnah abdichten zu lassen.
- Das Angebot haben wir gem. Ihren Angaben erstellt. Zu Preisanpassungen kann es unter folgenden Umständen kommen: bauseits bedingte Erweiterungen oder Unterbrechungen der messtechnischen Untersuchung, bauseits fehlerhafte oder fehlende Objektangaben.
- Eine Stornierung des Auftrages muss bis spätestens 24 Stunden vor dem vereinbarten Durchführungstermin schriftlich oder per E-Mail erfolgen. Bei Nichtbeachtung werden 50% der Auftragssumme fällig.

Durchführungstermin:

- Nach schriftlicher Auftragserteilung in gegenseitiger Absprache.

Termin- und fachgerechte Arbeiten sichern wir Ihnen zu.

Sollten Sie Fragen zu diesem Angebot, unseren Leistungen oder unserer Messtechnik haben, können Sie sich jederzeit bei uns melden. Wir beantworten Ihnen diese gerne telefonisch unter der Mobilnummer 01579 2380132 oder per Mail an info@otec-leipzig.de.

Wir würden uns freuen, wenn Ihnen unser Angebot zusagt. Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Mike Peschick

Ortungstechnik Köhler & Matthäus GmbH